

Ventilation

Ventilationssystemet i bostaden fungerar på så sätt att en frånluftsfläkt suger ut luften från badrum och wc via don och i kök via spiskåpa. Ett konstant grundflöde av luft förekommer i spiskåpa vilket kan upplevas som ett sus. Ersättningsluft tas in via tilluftsdon i sov- och vardagsrum.

Ventilationen i lägenheten är en så kallad frånluftsventilation. Uteluften till lägenheten förs in via tilluftsventiler i fasad/ovan/i fönster/bakom radiatorerna där den värms upp under uppvärmningssäsongen. Idag är bostadshusen mycket välisolerade både avseende väggar och fönster. Ungefär halva året behövs det därför ingen värme från radiatorerna, lägenheten värms då med internvärme från belysning, apparater, personvärme och solinstrålning genom fönster.

Frånluftsventilationen har många fördelar. Den är robust, enkel och kräver ett relativt litet underhåll jämfört med många andra ventilationssystem. Nackdelarna är att det under korta perioder när det inte finns något värmebehov och utetemperaturen är några plusgrader kan luften kännas lite kall i nära anslutning till fönstret. Naturligtvis är det tekniskt möjligt att förlänga perioden då radiatorerna är på, men detta skulle medföra att det blir övertemperaturer i lägenheter och att kyla tas in i lägenheten samtidigt som värme tillförs. Att samtidigt värma och kyla lägenheten kommer att öka boendekostnaderna och är onödigt resursslöseri och negativt ur miljösynpunkt.

Filter i tilluftsdon

Ett filter finns placerat i tilluftsdonet. Skötselansvisningar av denna återfinns under "skötselansvisningar". Mer information om hur och när dessa skall bytas handhas av bostadsrättsföreningen.

Matlagning och vädring

Frånluftsflödet i spiskåpan kan ökas vid matlagning genom forcering. Tänk på att regelbunden rengöring av fettfiltret i kåpan är en förutsättning för förmågan att suga upp matos.