

Mötesregler - Arbetsordning för Föreningsstämma 19 maj 2026

Allmänt om Föreningsstämman.

Föreningsstämman är Bostadsrättsföreningens högsta beslutande organ. Stämman består av alla närvarande medlemmar – fysiskt närvarande eller genom fullmakt. På stämman har även andra, av stämman utsedda funktionärer en given plats, såsom stämмоordförande och revisorer.

Man har rätt att som medlem ha ett biträde närvarande vid stämman.

På stämman får endast förekomma ärenden för vilka stämman blivit utlyst och angetts i kallelsen till stämman.

Yttranderätt och förslagsrätt.

Yttranderätt har medlemmar och revisorer samt de personer presidiet eller stämman ger yttranderätt. Ordet begärs genom att räkka upp röstkortet. Vid ordningsfråga eventuellt kombinerat med tillropet ”ordförande”.

Förslagsrätt har medlemmar, styrelse, revisorer samt valberedningen vid val.

Rösträtt.

Varje medlem äger en röst. Om flera personer äger en bostad gemensamt har de endast en röst.

Krav är dock att man äger minst 10 %.

Man kan rösta genom befullmäktigat ombud, som dock kan företräda endast en person.

Styrelsens ordinarie ledamöter eller suppleanter som deltagit i styrelsebeslut kan inte rösta i frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.

Föredragningar och inlägg i debatten.

Allt publicerat material är att betrakta som föredraget.

Inlägg bör vara korta av tidsskäl. Om ett inlägg åtföljs av ett förslag eller yrkande skall detta gärna lämnas skriftligt till presidiet.

Stämman kan besluta om tidsgräns för inläggen eller streck i debatten. Streck i debatten innebär att alla som vill har möjlighet att anmäla sig på talarlistan. Därefter sätts ett streck och inga fler får

anmäla sig därefter på denna punkt på dagordningen. Efter det att streck satts, får inga nya förslag eller yrkanden läggas fram.

Omröstning – Votering.

1. Omröstning sker i första hand genom acklamation där frågor och förslag besvaras med ett JA.

Motfråga – "är någon däremot" – ställes därför alltid.

2. När ordföranden fattat sitt beslut och innan klubban fallit kan votering begäras.

Votering genomföres normalt som "försöksvotering", dvs röstkortet ströks i luften utan att rösträkning företas.

3. När ordföranden ånyo fattat beslut och innan klubban fallit kan "rösträkning" begäras. Rösträkningarna kallas då fram för att vid en förnyad omröstning räkna rösterna.

Omröstning vid personval.

1. Personval sker i första hand genom acklamation.

2. Om votering begärs sker den öppet i första hand.

3. Om någon så begär eller presidiet så beslutar skall slutna omröstning företas. På röstsedeln skall sättas upp så många namn på personer som valet avser.

Lika röstetal.

Vid lika röstetal avgör lotten.

VÄND!

Beslutsordning

När alla talare har haft ordet avslutar ordförande överläggningarna och får detta bekräftat av stämman. Ordf. sammanfattar därefter yrkandena, vilka kan vara ett huvudyrkande, ett eller flera motyrkanden och ett eller flera tilläggsförslag. Styrelsens förslag är alltid huvudyrkande. Vid ett yrkande ställs huvudyrkandet mot frågan "någon däremot".

Två yrkanden.

Vid två yrkanden ställs frågan först på huvudyrkandet och därefter på det andra yrkandet.

EXEMPEL

Under överläggningarna har yrkats på ...

– bifall till styrelsens förslag

– bifall till XX förslag

... är yrkandena rätt uppfattade? (svar)

– Bifalles styrelsens förslag? (JA)

– Bifalles XX förslag? (JA)

Jag finner att stämman bifallit styrelsens förslag!?

(Eventuell begäran om votering) Klubbslag!!

Tre eller fler yrkanden.

Vid tre eller fler yrkanden sker omröstning som vanligt genom acklamation, men om votering begärs måste en propositionsordning fastställas av stämman efter förslag från ordföranden.

Propositionsordningen blir att först ställs yrkanden andra än huvudyrkandet mot varandra parvis (enligt samma modell som en cup i tävlingssammanhang). Dessa kvalificerar sig sedan till ett yrkande som i sista omröstningen ställs mot huvudyrkandet.

EXEMPEL

Under överläggningarna har yrkats på ...

– bifall till styrelsens förslag

– bifall till XX förslag

– bifall till YY förslag

... är yrkandena rätt uppfattade? (svar)

– Bifalles styrelsens förslag? (JA)

– Bifalles XX förslag? (JA)

– Bifalles YY förslag? (JA)

Jag finner att stämman bifallit styrelsens förslag!?

(Eventuell begäran om votering) Klubbslag!!

... eller "Votering är begärd och genomföres som försöksvotering. Stämman har att fastställa propositionsordning.

Jag föreslår följande propositionsordning. För att fastställa kontraposition i huvudvoteringen ställs XX förslag mot YY förslag. Det av dessa yrkanden som stämman antar blir kontraposition och ställs mot styrelsens förslag i huvudvoteringen.

Godkänner stämman den föreslagna propositionsordningen? (JA)

Någon däremot (JA)

Svaret är ja till förslaget. Vi går till omröstning

– Bifalles XX förslag? (JA)

– Bifalles YY förslag? (JA)

Jag finner att stämman bifallit XX förslag!?

(Eventuell begäran om votering) Klubbslag!!

Jag finner att XX förslag bifallits och ställs då mot styrelsens förslag i huvudvoteringen...

Tilläggsyrkanden

Eventuella tilläggsyrkanden avgörs därefter var för sig.